



Siden er utarbeidet av skatterådgiverne Olav Kregnes og Adrian Dobloug Høidahl, begge Deloitte Advokatfirma.

Nederland – register over reelt sett berettigede etter truster o.l.

Nederland har innført et register som fører oversikt over hvem som reelt sett er begunstiget i truster og lignende strukturer, med virkning fra 1. november 2022. Registeret dekker både slike strukturer hjemmehørende i landet og utenlandske, såfremt reelt sett begunstiget («trustee») er bosatt eller anses hjemmehørende i Nederland. Også truster o.l. der den begunstigede er hjemmehørende utenfor Nederland skal rapporteres i registeret, om vedkommende gjør forretninger i Nederland eller eier fast eiendom i landet. Registeret inneholder blant annet oversikt over den begunstigedes eierandel, relevante avtaler og offisielle dokumenter. Pålagte opplysninger må rapporteres til registeret senest én uke etter at det har skjedd en registreringspliktig hendelse. Ved brudd på de pålagte pliktene, kan det gis bøter opp til EUR 21 750. Allmenheten får tilgang til registeret mot å betale et gebyr.

Rusland – forslag om skattefritt boligsalg

Et forslag er fremmet for det russiske parlamentet 28. oktober 2022 som innebærer å unnta gevinst fra salg av bolig på nærmere vilkår. Vilråene er at skattyter ikke eier annen bolig, enten alene eller sammen med andre. Videre må skattyter tilegne seg ny bolig innen 30. april i året etter at salget er gjennomført. Den solgte boligen må være verdsatt til en lavere pris enn den nye boligen, og ikke overstige RUB 50 000 000.

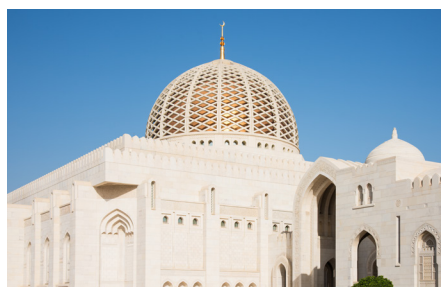
Kambodsja – forlengelse av skatteinsentiver i turistnæringen

Den kambodsjanske regjeringen har videreført skattefritak for turistsektoren til desember 2022. Hoteller, pensjonater og reisebyråer som er registrert hos kambodsjanske skattemyndigheter og som driver virksomhet i Phnom Penh, Siem Reap og Sihanouikville er unntatt all månedlig skattebetaling, foruten innberetning av merverdiavgift. Sammen med restauranter er de forannevnte aktivitetene også unntatt inntektsskatt for 2022. Skattyterne må fremdeles levere skattemelding månedlig, samt skattemelding for inntektsåret 2022.



Oman gjennomfører endringer i merverdiavgifts- og bokføringsregelverket

Oman har med virkning fra 17. oktober gjennomført en rekke endringer i merverdiavgiftsloven, som har betydning både for lokalt etablerte og internasjonale aktører som utøver virksomhet i landet. Etter lovendringen er det pliktig å utstede salgsdokumentasjon senest 15 dager etter den avgiftspliktige omsetningen fant sted, eller etter at det er mottatt forhåndsbetaling. Overtredelse av plikten vil kunne medføre forholdsvis betydelige bøter i størrelsesorden OMR 500 til 5000, som utgjør om lag NOK 13 000 – 130 000.

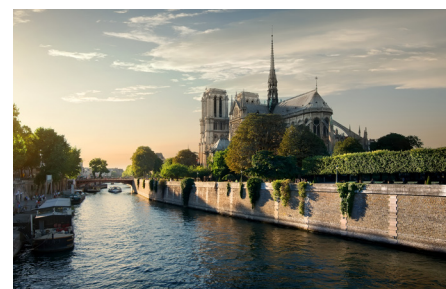


Merverdiavgiftsunntaket for finansielle tjenester er også utvidet til å omfatte flere subjekter enn tidligere, da det ikke lenger er krav til at den finansielle tje-

nesten omsettes fra finansinstitusjoner med lisens fra sentralbanken i Oman for å omfattes av unntaket. Endringen innebærer at også andre enn lokale finansielle institusjoner vil kunne omsette finansielle tjenester og falle inn under merverdiavgiftsunntaket.

Blant endringene er det også lempet på kravet til salgsdokumentasjon for å kunne fradragsføre inngående merverdiavgift. Tidligere har det vært en forutsetning for kjøpers fradragsrett at det er mottatt en fullstendig og formriktig faktura, mens det etter endringen vil foreligge rett til fradrag også i tilfeller hvor det er mottatt forenklet salgsdokumentasjon og de øvrige vilkårene for fradragsrett foreligger.

Frankrike innfører plikt til elektronisk fakturering



Frankrike har publisert lovendringer som vil tre i kraft fra 1. januar 2024 som innebærer plikt til å utstede elektroniske fakturaer og gjennomføre elektronisk rapportering av innholdet i transaksjonene, herunder organisasjonsnummeret til partene, omsetningsobjektet, avgiftsbehandlingen og fakturaens status (betalt, avvist mv.). Endringen vil ha store praktiske implikasjoner og innføres i tre etapper fra 1. januar 2024 til 1. januar 2026, der reglene i første omgang vil få virkning for de største virksomhetene.